



**Puig Immobilier**  
Sarl Pavois d'or immobilier  
8 quai du Pavois d'Or  
34200 SETE  
Tél. : 04 67 46 69 99  
Courriel : [pavoisdor@century21.fr](mailto:pavoisdor@century21.fr)

**BAREME HONORAIRES TRANSACTION TTC\* au 01/04/2017**

Prix de Vente	Honoraires TTC – Charge Vendeur
Stationnements et annexes : parkings / garage / box / cave / cellier	Forfait 3 000 €
De 0 à 70 000 €	Forfait 5 000 €
De 70 001 € à 95 000 €	Forfait 6 000 €
De 95 001 € à 145 000 €	8 % TTC du prix de vente
De 145 001 € à 200 000 €	7 % TTC du prix de vente
De 200 001 € à 350 000 €	6 % TTC du prix de vente
De 350 001 € à 650 000 €	5 % TTC du prix de vente
A partir de 650 001 € et au-delà	4,5 % TTC du prix de vente

\* Les prix TTC sont calculés sur la base d'un taux de TVA à 20 %.

La remise d'une note est obligatoire lors de la signature.

**BAREME HONORAIRES LOCATION ET GESTION LOCATIVE**

LOCATION D'HABITATION A L'ANNÉE	A LA CHARGE	HONORAIRES		
	Du bailleur	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	6,00 € TTC / M <sup>2</sup>	Honoraires de réalisation de l'état des lieux
Du locataire	Honoraires de visite, de constitution du dossier locataire et de rédaction du bail	6,00 € TTC / M <sup>2</sup>	Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3,00 € TTC / M <sup>2</sup>

GESTION LOCATIVE	A LA CHARGE	ASSIETTE	HT	TTC
	Du bailleur	Loyer charges comprises	7,50 %	9,00 %

LOCATION SAISONNIERE	A LA CHARGE	GESTION	LOCATION
	Du bailleur	11% TTC d'honoraires	13% TTC d'honoraires

**TRANSACTION - LOCATION - GERANCE**

[www.century21france.fr](http://www.century21france.fr) – [www.century21pavoisdorimmobilier.com](http://www.century21pavoisdorimmobilier.com)

Chaque Agence est juridiquement et financièrement indépendante

SARL au capital de 23 000 € - SIRET RCS SETE 41044076200012 – Code APE 6831Z – TVA Intracommunautaire : FR3041044076200012  
Carte professionnelle T.G. N° 34032015000000623 CCI de SETE – Garantie financière CGAIM PARIS N° 27042T : T 200 000 € - G 160 000 €